

**TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  
**TỈNH THÁI BÌNH**  
**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Số: 91/TB – CTHADS

Thái Bình, ngày 09 tháng 05 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-CTHADS ngày 01/3/2021 về việc cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá của Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Thái Bình;

Căn cứ biên bản niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021 của Cục THADS tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Thông báo số 121/TB-CTHADS ngày 18/6/2021 về việc xử lý tài sản niêm phong, giao bảo quản của Cục THADS tỉnh Thái Bình;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0294/2022/CTTĐ – Avalue/02 ngày 10/3/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Avalue Việt Nam;

Căn cứ Thông báo số: 55/TB-CTHADS ngày 15/3/2022 của Cục THADS Thái Bình;

Căn cứ Thông báo số: 56/TB-CTHADS ngày 17/3/2022 của Cục THADS Thái Bình;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 05/2022/HĐDV-ĐGTS ngày 23/3/2022 và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: PL01/HĐ05/2022/PLHĐDV-ĐGTS được ký bởi Công ty đấu giá hợp danh Lạc Hồng và Cục THADS Thái Bình;

Căn cứ Thông báo số 25/2022/TB-LH ngày 24/3/2022, Thông báo số 27/2022/TB-LH ngày 05/5/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Lạc Hồng,

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình thông báo:

1. Hết thời hạn theo quy định pháp luật nhưng Công ty TNHH Yến Thịnh, người đại diện theo pháp luật: ông Lê Đức Thịnh - Giám đốc, địa chỉ: thôn Thần Khê, xã Thăng Long, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình (sau đây viết tắt là: Công ty Yến Thịnh); các tổ chức, cá nhân có tài sản trong các công trình xây dựng (mà Cục THADS tỉnh Thái Bình kê biên, bán đấu giá để thi hành án đối với Công ty TNHH Yến Thịnh) bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021 (sau đây viết tắt là: các tổ chức, cá nhân có tài sản) không đưa ra mức giảm giá các tài sản đấu giá nêu trên để tiếp tục bán đấu giá. Nên Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Thái Bình đã ban hành Quyết định số: 01/QĐ-CTHADS ngày 04/5/2022 về việc giảm giá tài sản (lần 1) và ký Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: PL01/HĐ05/2022/PLHĐDV-ĐGTS với Công ty đấu giá hợp danh Lạc Hồng để tiếp tục bán đấu giá các tài sản nêu trên.

2. Ngày 05/5/2022, Công ty đấu giá hợp danh Lạc Hồng ban hành Thông báo số 27/2022/TB-LH về việc đấu giá tài sản, trong đó có một số nội dung sau:

2.1. Tài sản được đưa ra đấu giá gồm: 109 chân bàn máy may và các phụ kiện kèm theo; 01 máy khoan dầu; 01 máy cắt đứng hiệu MACK; 01 máy đính cúc cơ; 01 bàn để là; 27 máng điện dài, 02 máng ngắn; 01 cầu hút; 01 máy mô tơ hiệu TTM; 02 quạt treo tường điện cơ 91 (gãy); 01 máy vắt sổ 2 kim 6 chỉ KAIXUAN; 01 máy cắt phá hiệu KM; 01 tủ đựng đồ mặt gỗ ép thân thép; 29 chiếc balet (giá để nâng đồ) kích thước 2,0 x 0,7; 70 chiếc balet (giá để nâng đồ) kích thước 1,3 x 1,3; 01 máy hút bụi; 01 thùng xe hoàn thiện bằng thép 1,45 x 0,77; 03 thùng catton móc nhựa treo áo tòn; 05 tấm gỗ ép (2,4 x 1,85); 01 chân bàn may; 100 cái tấm balet; 01 tủ đồ khung nhôm kính kích thước 1,35 x 1,8; 02 kệ để đồ 4,0 x 2,0; Van khóa cứu hỏa: 02 cái to, 18 cái nhỏ; 06 cuộn dây cứu hỏa chuyên dụng; 01 cuộn dây bạt; 01 bình cứu hỏa; 01 bung cửa bằng thép 1,66x 2,2; 01 giá để hàng bằng sắt 04 tầng; 01 tủ để đồ khung sắt nhỏ bung xung quanh bằng nhựa; 01 máy đính cúc JUKI; 01 tủ đựng đồ; 11 ghế Xuân Hòa Inox; 01 bàn Xuân Hòa gỗ ép (0,58 x 1,22 x 1,72); 02 tủ đựng tài liệu chất liệu nhôm (0,4 x 1,0 x 1,85); 01 tủ đựng tài liệu nhôm kính (0,4 x 0,92 x 1,83); 01 bàn gỗ tài liệu (0,7 x 1,4 x 0,75); 01 ghế đứng bàn thờ; 09 tấm balet (1,08 x 1,3); 01 giá đồ ăn bằng Inox 3 tầng (1,22 x 0,75 x 0,81); 01 giá để đồ ăn 4 tầng (2,28 x 0,5 x 0,96). (Các kích thước trên đơn vị đo là mét).

2.2. Giá khởi điểm đưa ra đấu giá là: 40.500.000 đồng (Bốn mươi triệu năm trăm ngàn đồng).

2.3. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

Thời gian: Từ ngày 06/5/2022 đến ngày 23/5/2022 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, Chủ nhật và ngày lễ).

Địa điểm: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Hồng - Số 28 phố Phan Bội Châu, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá, trực tiếp hoặc ủy quyền bằng văn bản có công chứng hoặc chứng thực đến địa điểm bán hồ sơ để đăng ký tham gia đấu giá; khi mua hồ sơ tham gia đấu giá phải xuất trình CMND/CCCD còn hạn sử dụng.

2.4. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá

Thời gian: Ngày 23 và ngày 24 tháng 5/2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Ngân hàng TMCP Quốc Dân - chi nhánh Thái Bình, địa chỉ ngân hàng: Tòa nhà Dầu Khí (đối diện Vincom Thái Bình), số 458 đường Lý Bôn, thành phố Thái Bình.

Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Lạc Hồng; Số tài khoản: 100007114588.

Nội dung: "Tên người tham gia đấu giá – Số CCCD/CMND nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản".



## 2.5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

Thời gian: ngày 11/5/2022 và ngày 12/5/2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Số 136A, đường Quang Trung, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình.

Người đăng ký tham gia đấu giá tự xem hoặc không xem tài sản đấu giá phải tự chịu trách nhiệm về tình trạng tài sản nếu trúng đấu giá.

## 2.6. Thời gian, địa điểm, hình thức đấu giá, tiền cọc

a/ Thời gian nộp phiếu trả giá ngày 25/5/2022 từ 7 giờ 30 phút kết thúc 17 giờ cùng ngày.

Địa điểm: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Hồng - Số 28 phố Phan Bội Châu, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình.

b/ Thời gian công bố kết quả trả giá: 14 giờ ngày 26/5/2022.

c/ Hình thức đấu giá gián tiếp bỏ phiếu kín 1 vòng.

d/ Nguyên tắc đấu giá trả giá lên.

e/ Tiền đặt trước là: 8.100.000 đồng (Tám triệu một trăm ngàn đồng).

g/ Tiền bán hồ sơ đấu giá là: 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng).

2.7. Dự kiến địa điểm tổ chức buổi công bố kết quả trả giá: Tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình, địa chỉ: Số 136A, đường Quang Trung, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình./.

### Nơi nhận:

- Công ty Yến Thịnh; các tổ chức, cá nhân có tài sản (để biết);
- Niêm yết công khai;
- Đăng tải trên: Trang Thông tin điện tử Cục THADS Thái Bình, Cổng Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- VKSND tỉnh Thái Bình (để kiểm sát);
- Cục trưởng Cục THADS Thái Bình (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Ngô Quang Toàn**